

Santiago de Querétaro, Qro., a 15 de enero de 2026

**CONDICIONES FINANCIERAS
PRIMER TRIMESTRE_2026**

1) LOCALES CALAMANDA

Módulo "A" y "B"

- Financiamiento 12 meses (6 meses sin intereses y 6 meses con interés 2%).
- Entrega en marzo 2026 llave en mano, obra gris.
- 30% de Enganche inmediato.
- Apartado: \$20,000 (Veinte mil pesos 00/100 M.N.)
- Local Estándar: **\$19,999.00** (Diecinueve mil novecientos noventa y nueve pesos 00/100 M.N..)
- Local Premium: **\$21,399.00** (Veintiún mil trescientos noventa y nueve pesos 00/100 M.N.)
- Primer mensualidad: ABRIL de 2026
- Descuento: \$10,000.00 (Diez mil pesos 00/100 M/N) en el enganche.

1) LOCALES BETA

Módulo "A" y "B"

- Financiamiento: 12 meses (6 meses sin intereses y 6 meses con interés 2%).
- Entrega: Marzo 2026 llave en mano, obra gris.
- Enganche: 30% inmediato.
- Apartado: : \$20,000 (Veinte mil pesos 00/100 M.N.)
- Local Estándar: **\$15,317.00** (Quince mil trescientos diecisiete pesos 00/100 M.N.)
- Local Premium: **\$16,390.00** (Dieciséis mil trescientos noventa pesos 00/100 M.N.)
- Primera mensualidad: ABRIL de 2026
- Descuento: \$10,000.00 (Diez mil pesos 00/100 M/N), en el enganche.

SUR 57 Y PEDRO ESCOBEDO II

- Financiamiento a 36, 60 y 120 meses.
- 36 MSI/36 MSI+24 MCI /36 MSI+84 MCI.
- Financiamiento a 36 meses aplica 15% de Descuento.
- Financiamiento a 60 meses aplica 10% de Descuento.
- Financiamiento a 120 meses aplica 5% de Descuento.
- 30% de Enganche Diferido: 10% inicial, 10% mes 12, 10% mes 24 (más mensualidad correspondiente).
- Primer mensualidad: MAYO de 2026.

CONDICIONES FINANCIERAS ENTREGAS INMEDIATAS_2026

AEROPUERTO

NAVES

- Financiamiento: 12 meses (6 meses sin intereses y 6 meses con interés 2%).
- Naves estándar: **\$15,000.00 + IVA** (Quince mil pesos 00/100)
- Enganche: 30% inmediato.
- Entrega en 6 meses.

LOTES

- Financiamiento: 12 meses (6 meses sin intereses y 6 meses con interés 2%).
- Lotes estándar: **\$5,000.00 + IVA** (Cinco mil pesos 00/100)
- Enganche: 30% inmediato.
- Entrega en 6 meses.

PEDRO ESCOBEDO I

NAVES

- Financiamiento: 36 meses (36 meses con interés 2%).
- Naves estándar: **\$16,000.00 + IVA** (Dieciséis mil pesos 00/100)
- Enganche: 30% inmediato.
- Entrega en 1 meses posterior a la firma.

CALAMANDA

NAVES

- Financiamiento: 36 meses (36 meses con interés 2%).
- Naves estándar: **\$16,000.00 + IVA** (Dieciséis mil pesos 00/100)
- Enganche: 30% inmediato.
- Entrega en 1 mes posterior a la firma.

SANTA ROSA

NAVES

- Financiamiento: Contado 90% inmediato, 10% contra escrituración.
- Naves estándar: **\$15,500 + IVA** (Quince mil quinientos pesos 00/100)
- Entrega en 1 mes posterior a la firma.

GAMMA I

NAVES

- Financiamiento: Contado 90% inmediato, 10% contra escrituración.
- Naves estándar: **\$15,00 + IVA** (Quince mil pesos 00/100)
- Entrega en 1 mes posterior a la firma.